**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**ЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.11.2022 с. Еловка № 19-60р

# О введении налога на имущество физических лиц на территории Еловского сельсовета

В соответствии с [главой 32](consultantplus://offline/ref=E25F5F7AB4F904C9BE30F74A617C0D523FC9EC2049FA9775324ACA8A2095462721DE9957EBBD19699A829358CDE9D087298E042CBA2F5AZ0R7H) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E25F5F7AB4F904C9BE30F74A617C0D523EC0E52A4BF79775324ACA8A2095462721DE9957EBBE196F96DD964DDCB1DF8133910532A62D5B0EZ3R9H) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Красноярского края «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» № 6-2108 от 01.11.2018, руководствуясь Уставом Еловского сельсовета, Еловский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Еловского сельсовета налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 % в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ»;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=FC40378B83E0162D4F1F8887A0292D4272908B13BC2EB2222520AB6D3C14F5E22BCC2C0E48535D035D7A34CCF38C6A511E92EC3D1C17n6aDH) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=FC40378B83E0162D4F1F8887A0292D4272908B13BC2EB2222520AB6D3C14F5E22BCC2C0E4D5450035D7A34CCF38C6A511E92EC3D1C17n6aDH) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

2.1. Налоговые льготы.

Налоговые льготы предоставляются в соответствии со [статьей 407](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E2F68BCA1C6D2DB0636729A9FAEF4AC7&req=doc&base=RZB&n=328320&dst=10385&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100051&REFDOC=226240&REFBASE=RLAW123&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D10385%3Bindex%3D62&date=24.07.2019) Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Признать утратившим силу с 01.01.2023г. решение Еловского сельского Совета депутатов от 16.11.2018г. № 26-83р. «Об установлении на территории Еловского сельсовета налога на имущество физических лиц**».**

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Еловские вести» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц».

Председатель Еловского

Сельского Совета депутатов В.А. Казанцев

Глава Еловского сельсовета И.М. Калинин